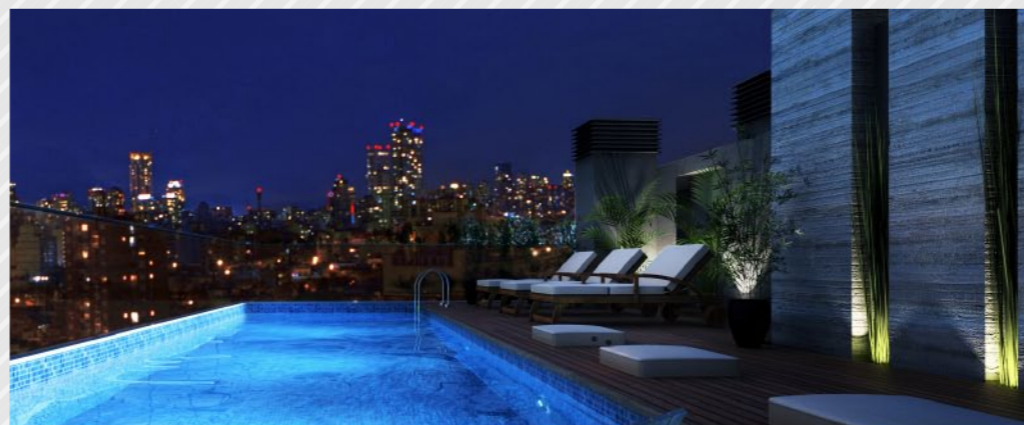




CONCEPT
CORDOBA6102
TU ESPACIO
TU MUNDO



PALERMO HOLLYWOOD - BUENOS AIRES



DESARROLLO
erregroup

PROYECTO Y DIRECCION
FAGLIANO | ROTSTEIN
A R Q U I T E C T O S

CONCEPT
CORDOBA6102

Concept Córdoba se ubica en la esquina de la calle Concepción Arenal y Avenida Córdoba.

En la planta baja ofrece un excelente local comercial con un amplio entrepiso.

Su desarrollo consiste en 8 pisos de departamentos de uso residencial y de uso profesional.

Plantas Flexibles de 1, 2 y 3 ambientes desde 37m².

Dentro de los amenities se encuentra un exclusivo salón de usos múltiples con sector de parrilla y cocina.

En la azotea se ubica el solarium y la pileta con amplias vistas de la ciudad.



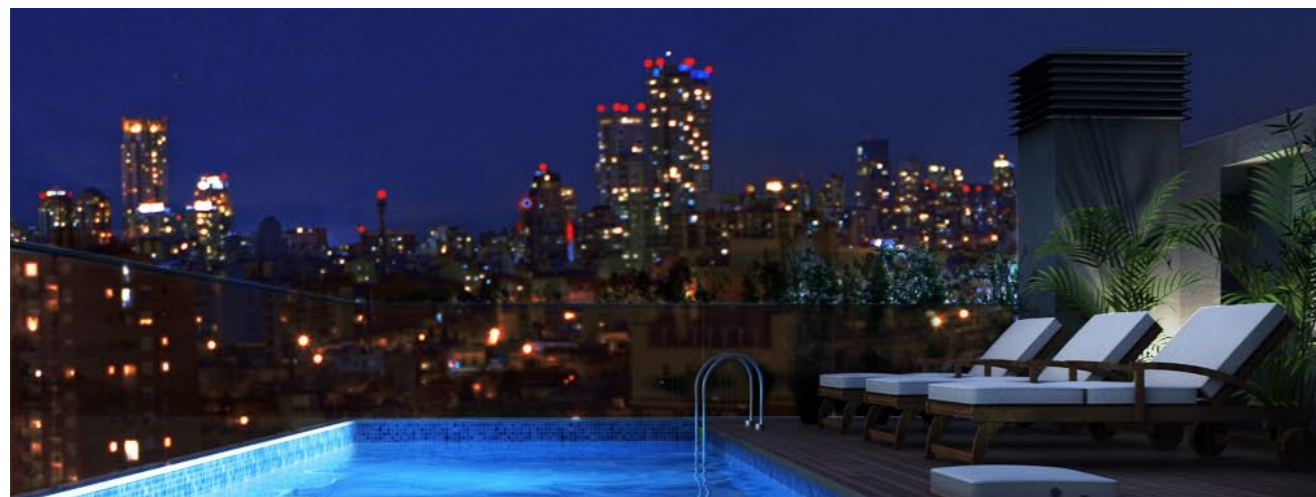


Unidades residenciales y estudios profesionales de categoría.

Unidades 2 y 3 ambientes desde 63m².
Estudios Profesionales desde 37 m².
Unidades con amplias terrazas.



Exclusivos amenities.
Solarium. Piscina. Sum.
Parrilla. Laundry.





Espacio, **confort** y diseño.

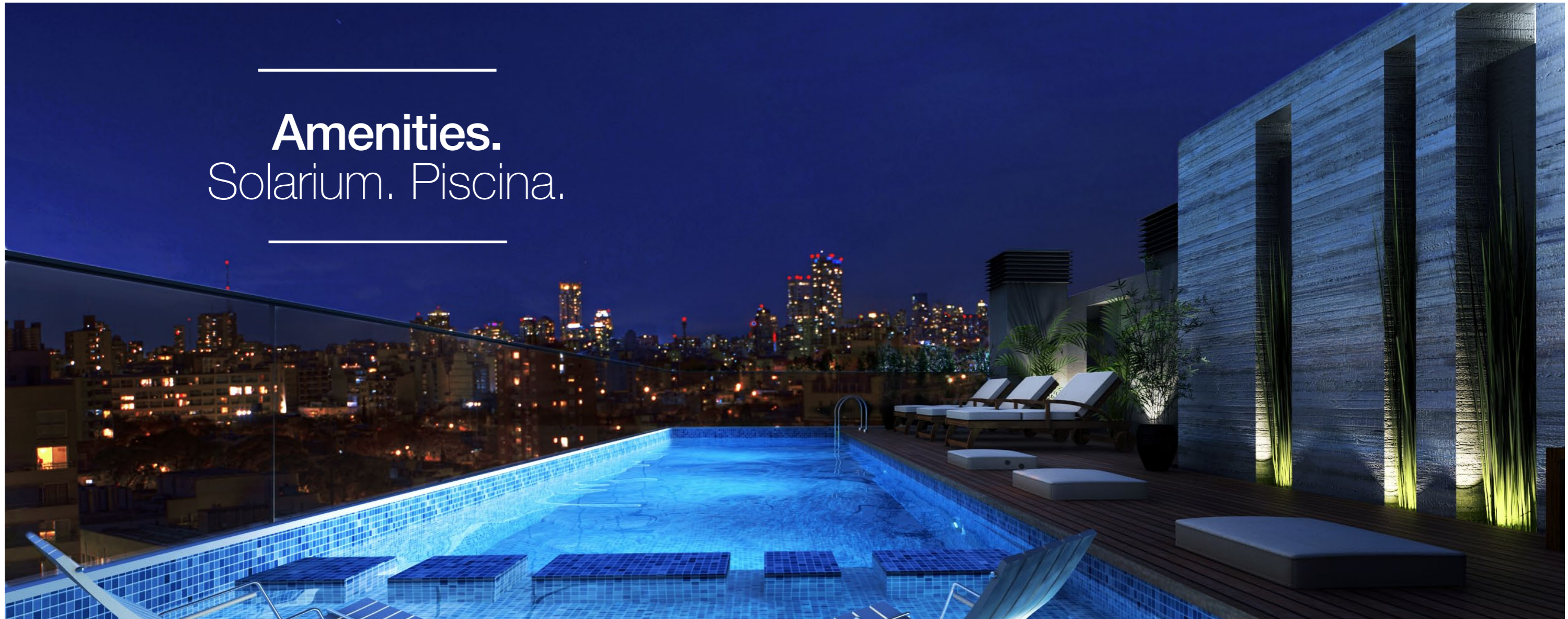
Amplias carpinterías de aluminio.
Cocina amoblada y equipada.
Horno y anafe eléctrico.
Agua caliente central. Griferías FV.
Piso flotante melamínico.

Calefacción por piso radiante eléctrico con regulación por ambiente.
Instalación preparada para colocar equipos de aire acondicionado.
Frentes de placard y vestidores.





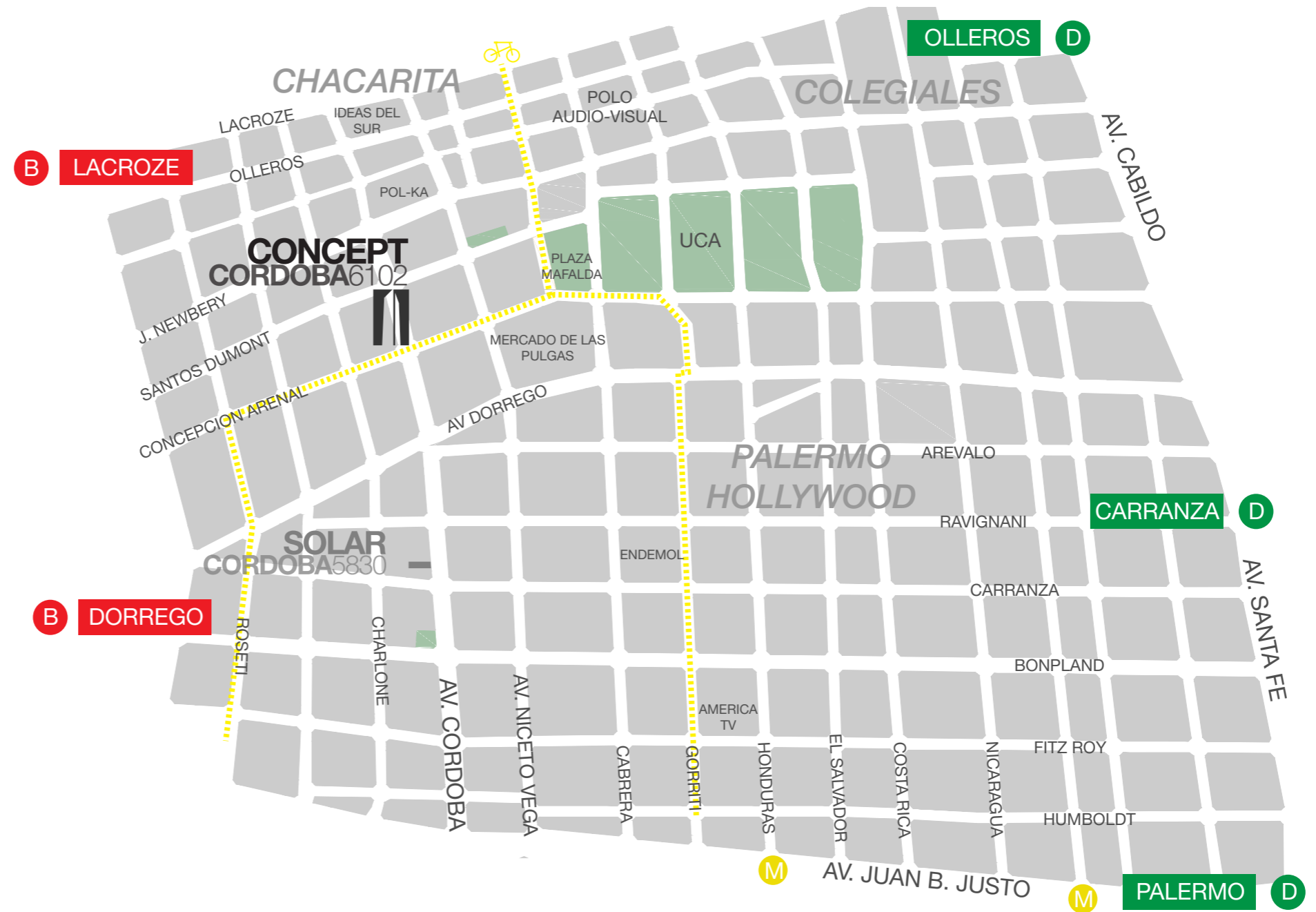
Amenities.
Solarium. Piscina.





Tu mundo.
En armonía con la ciudad.

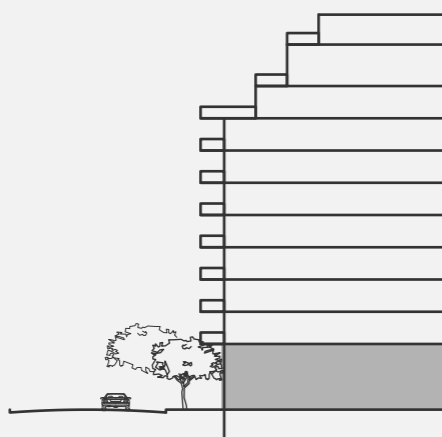
Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.



Ubicación. El barrio y alrededores.

En los límites de Palermo Hollywood. Un barrio en pleno crecimiento. Con rápidas vías de acceso a las avenidas Corrientes, Santa Fe, Juan B. Justo y Dorrego. “Palermo Hollywood” es centro de actividades artísticas, productoras y canales de tv y radio. Ofrece una gran variedad de restaurantes, ateliers y propuestas de entretenimiento que hacen de éste, un lugar ideal para vivir.

PLANTA BAJA - HALL DE ACCESO



SUPERFICIES LOCAL

PLANTA BAJA 120.00 m²
 ENTREPISO 150.00 m²
 TOTAL 270.00 m²

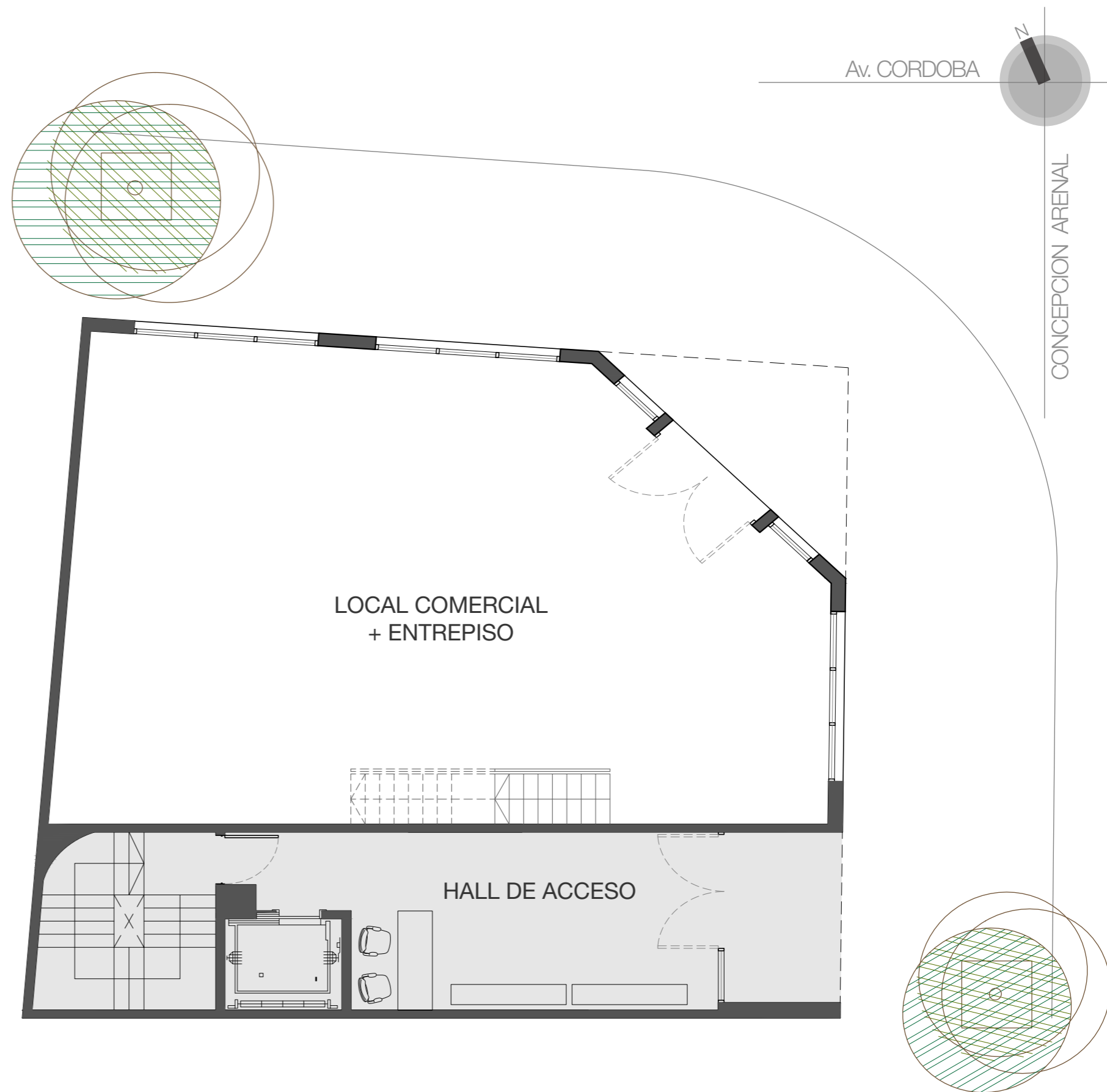
www.cordoba6102.com.ar

DESARROLLO

erregroup

PROYECTO Y DIRECCION

FAGLIANO | ROTSTEIN
 A R Q U I T E C T O S



Av. CORDOBA

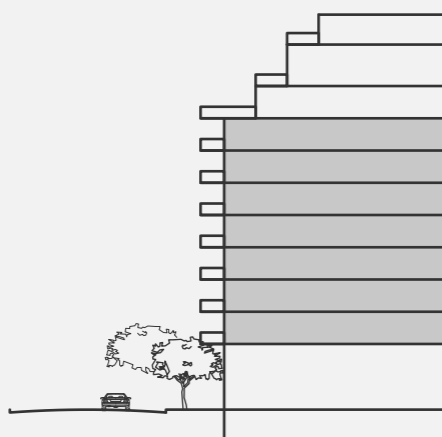
CONCEPCION ARENAL

Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.

CONCEPT CORDOBA6102

TU ESPACIO
TU MUNDO

PLANTA TIPO - PISOS 2° AL 8°



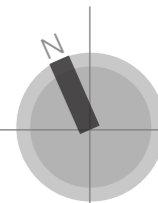
SUPERFICIES PROPIAS
 MONOAMBIENTES 42.00 m²
 2 AMBIENTES 63.00 m²
 3 AMBIENTES 85.00 m²

www.cordoba6102.com.ar

DESARROLLO
erregroup

PROYECTO Y DIRECCION
FAGLIANO | ROTSTEIN
 A R Q U I T E C T O S

Av. CORDOBA



CONCEPCION ARENAL

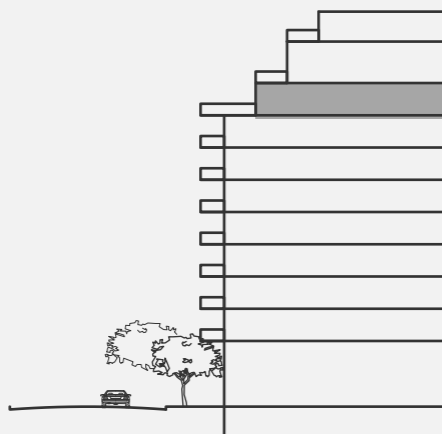


Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.

CONCEPT CORDOBA6102

TU ESPACIO
TU MUNDO

PLANTA PISO 9°



SUPERFICIES PROPIAS

- 901 - MONOAMB. 37.30 m²
- 902 - 2 AMBIENTES 63.00 m²
- 903 - 2 AMBIENTES 76.50 m²

www.cordoba6102.com.ar

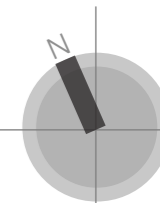
DESARROLLO

erregroup

PROYECTO Y DIRECCION

FAGLIANO | ROTSTEIN
ARQUITECTOS

Av. CORDOBA

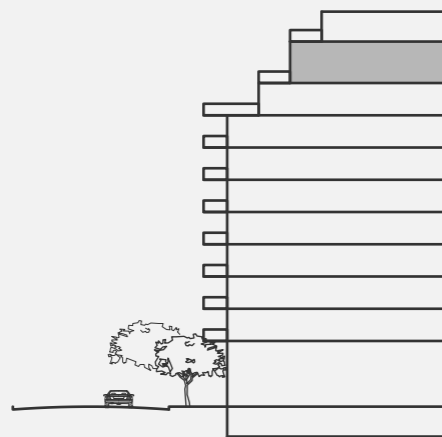


CONCEPCION ARENAL



Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.

PLANTA PISO 10°



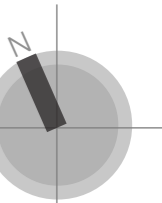
- AMENITIES**
 SALON DE USOS MULTIPLES
 SECTOR PARRILLA
 TERRAZA
 LAUNDRY

www.cordoba6102.com.ar

DESARROLLO
erregroup

PROYECTO Y DIRECCION
FAGLIANO | ROTSTEIN
 A R Q U I T E C T O S

Av. CORDOBA

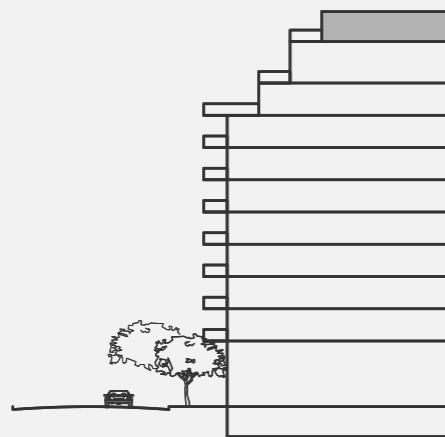


CONCEPCION ARENAL



Las imagenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no estan ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.

PLANTA PISO 11°



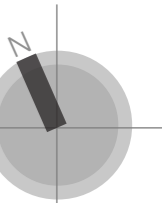
- AMENITIES**
 SOLARIUM - DECK DE MADERA
 PILETA CON SECTOR
 PARA NIÑOS
 SALA DE MAQUINAS

www.cordoba6102.com.ar

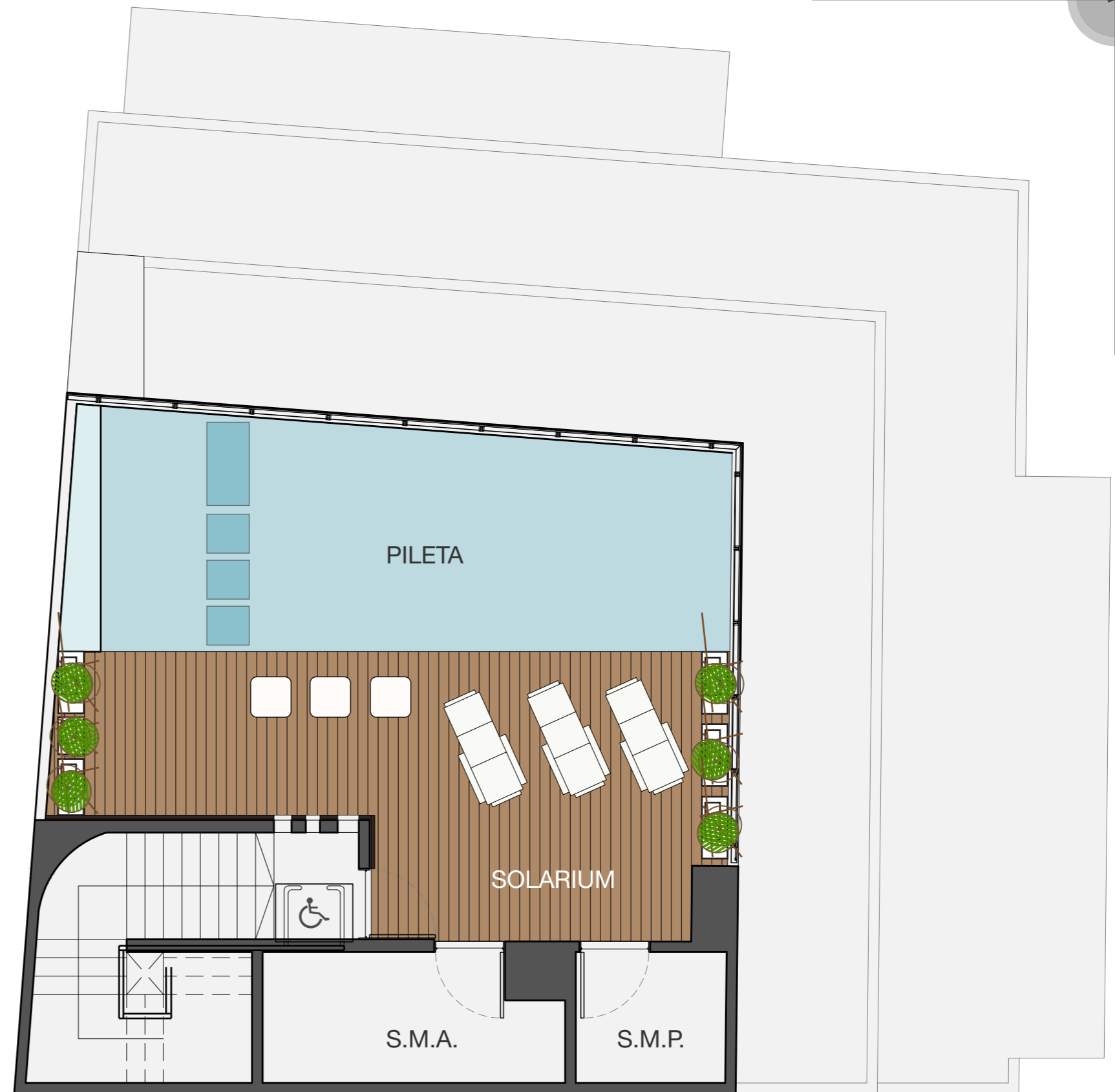
DESARROLLO
erregroup

PROYECTO Y DIRECCION
FAGLIANO | ROTSTEIN
 A R Q U I T E C T O S

Av. CORDOBA



CONCEPCION ARENAL



Las imagenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no estan ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.

CONCEPT CORDOBA6102

TU ESPACIO
TU MUNDO

PISO 2° a 8° - UF 201 a 801



SUPERFICIES PROPIAS

CUBIERTA 37.25 m²
DESCUBIERTA 4.75 m²
TOTAL 42.00 m²

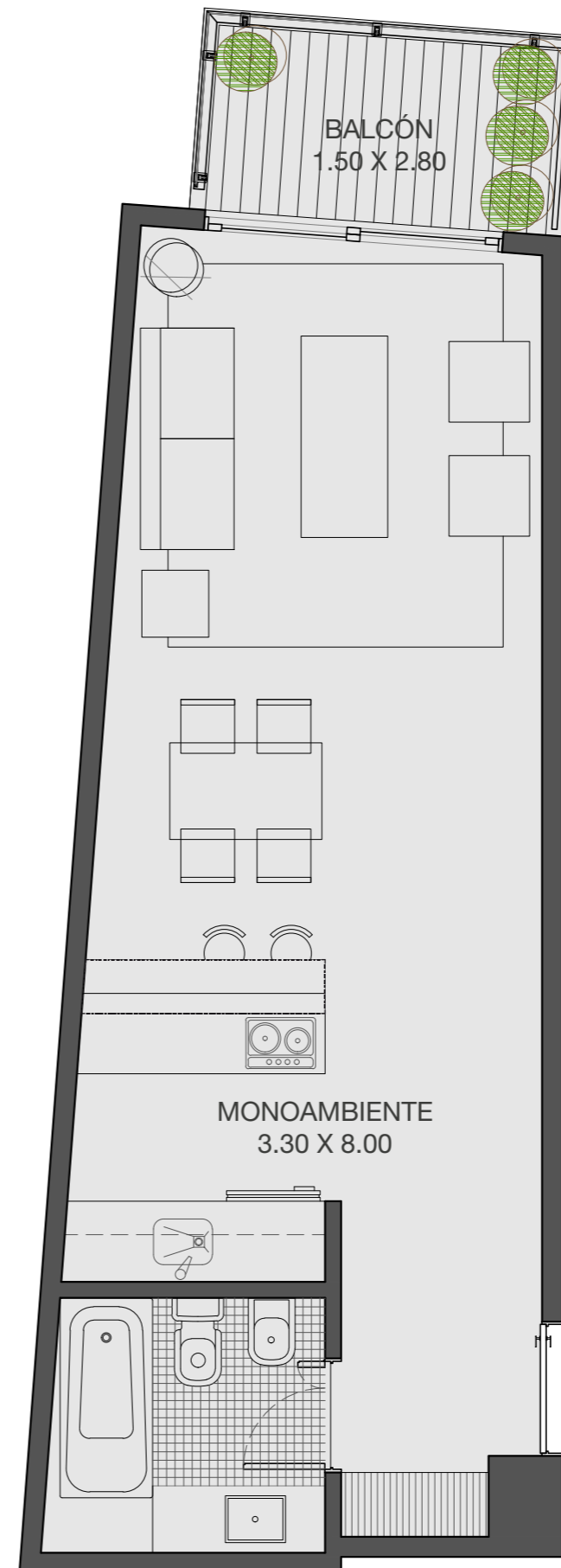
www.cordoba6102.com.ar

DESARROLLO

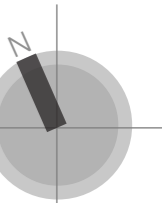
erregroup

PROYECTO Y DIRECCION

FAGLIANO | ROTSTEIN
A R Q U I T E C T O S



Av. CORDOBA



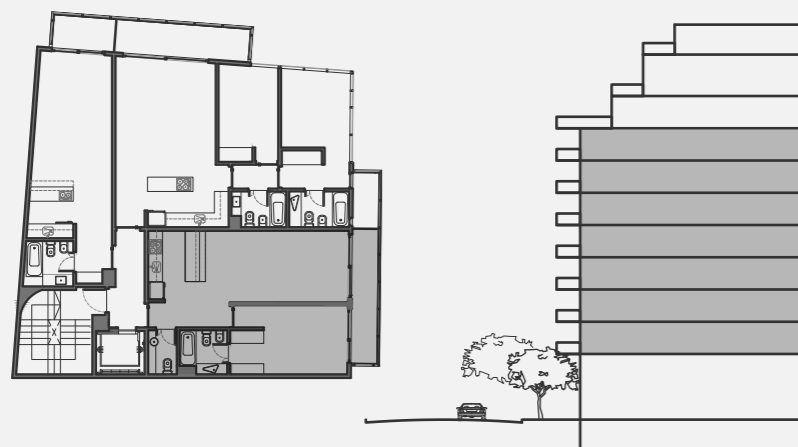
CONCEPCION ARENAL

Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.

CONCEPT CORDOBA6102

TU ESPACIO
TU MUNDO

PISO 2° a 8° - UF 202 a 802



SUPERFICIES PROPIAS

CUBIERTA 55.80 m²
DESCUBIERTA 7.20 m²
TOTAL 63.00 m²

www.cordoba6102.com.ar

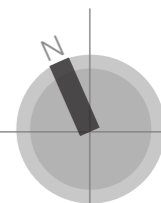
DESARROLLO

erregroup

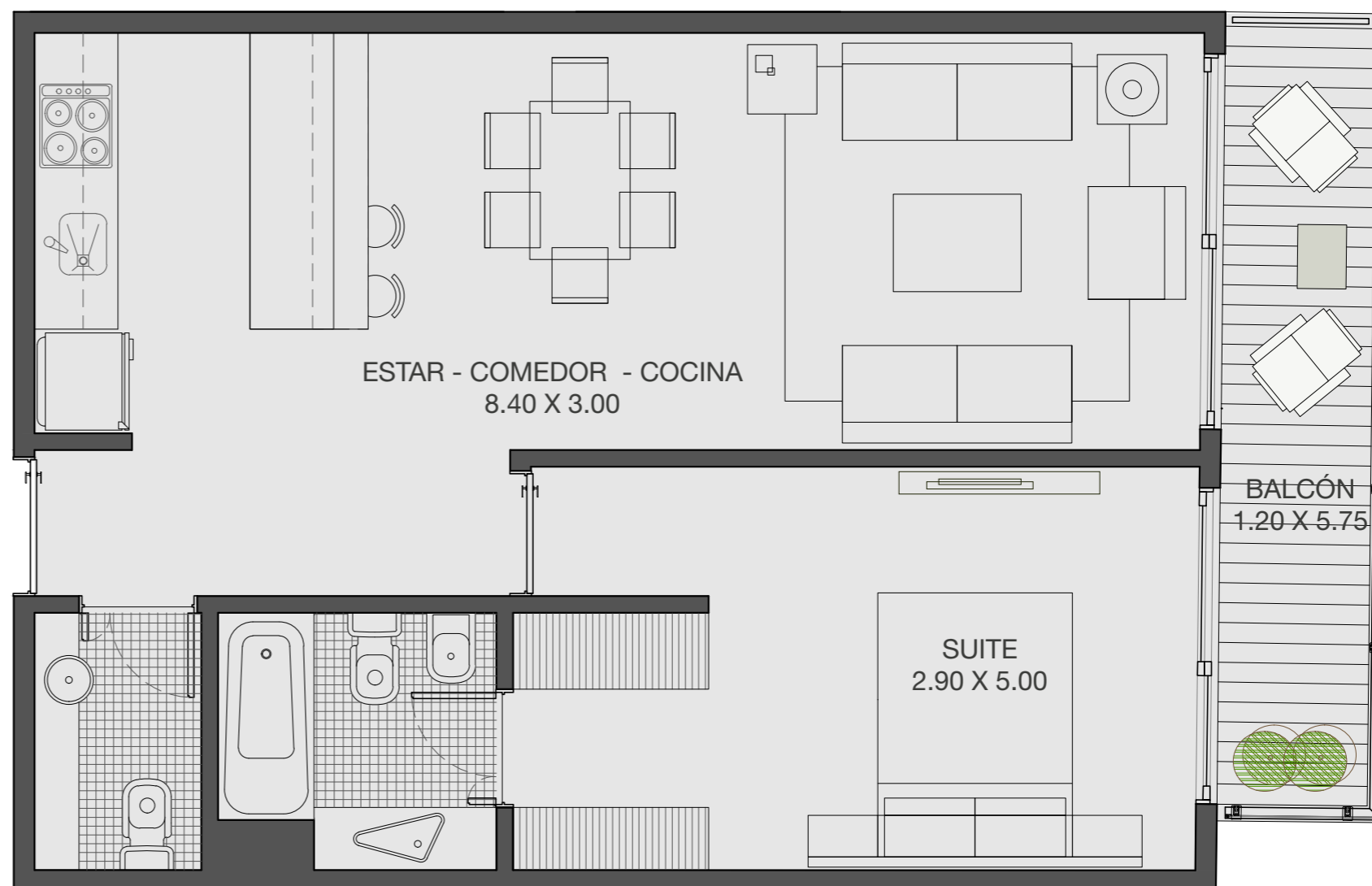
PROYECTO Y DIRECCION

FAGLIANO | ROTSTEIN
A R Q U I T E C T O S

Av. CORDOBA



CONCEPCION ARENAL

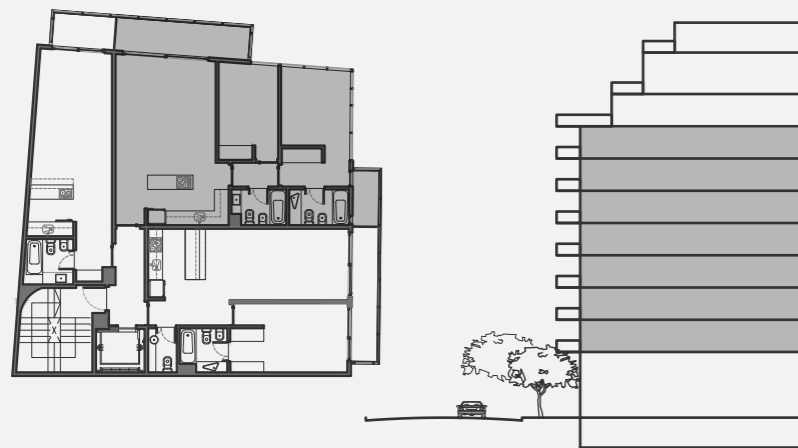


Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.

CONCEPT CORDOBA6102

TU ESPACIO
TU MUNDO

PISO 2° a 8° - UF 203 a 803



SUPERFICIES PROPIAS

CUBIERTA 73.00 m²
DESCUBIERTA 12.00 m²
TOTAL 85.00 m²

www.cordoba6102.com.ar

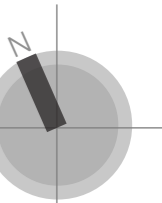
DESARROLLO

erregroup

PROYECTO Y DIRECCION

FAGLIANO | ROTSTEIN
ARQUITECTOS

Av. CORDOBA



CONCEPCION ARENAL

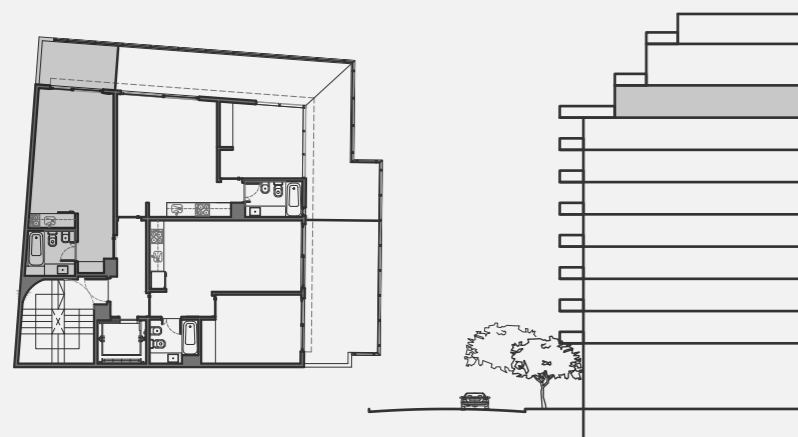


Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.

CONCEPT CORDOBA6102

TU ESPACIO
TU MUNDO

PLANTA PISO 9° - UF 901



SUPERFICIES PROPIAS

CUBIERTA 30.30 m²
DESCUBIERTA 7.00 m²
TOTAL 37.30 m²

www.cordoba6102.com.ar

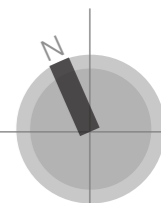
DESARROLLO

erregroup

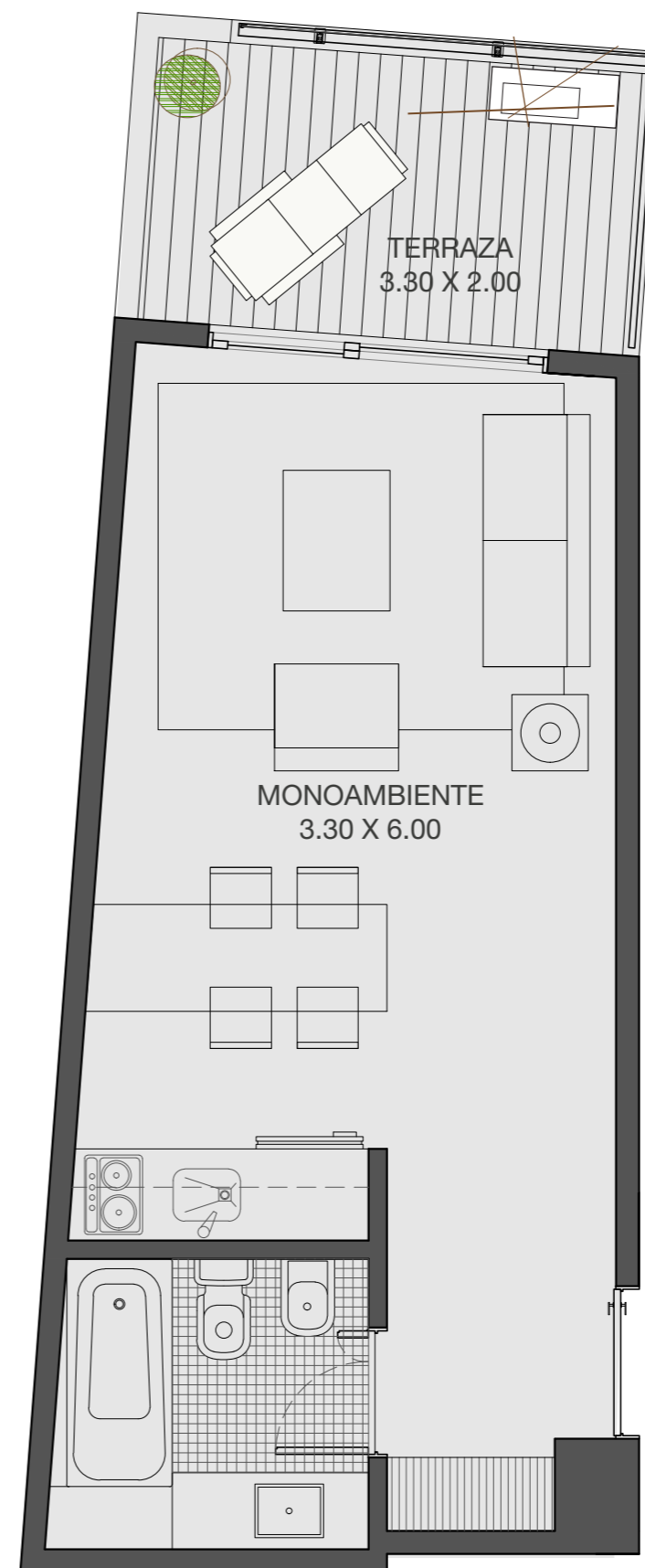
PROYECTO Y DIRECCION

FAGLIANO | ROTSTEIN
A R Q U I T E C T O S

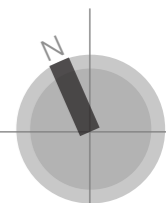
Av. CORDOBA



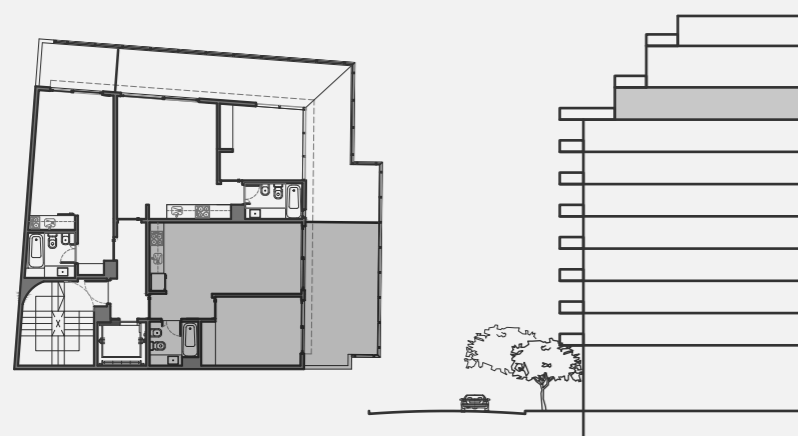
CONCEPCION ARENAL



Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.



PLANTA PISO 9° - UF 902



SUPERFICIES PROPIAS

CUBIERTA 43.00 m²
 DESCUBIERTA 20.00 m²
 TOTAL 63.00 m²

www.cordoba6102.com.ar

DESARROLLO

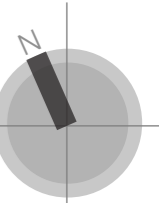
erregroup

PROYECTO Y DIRECCION

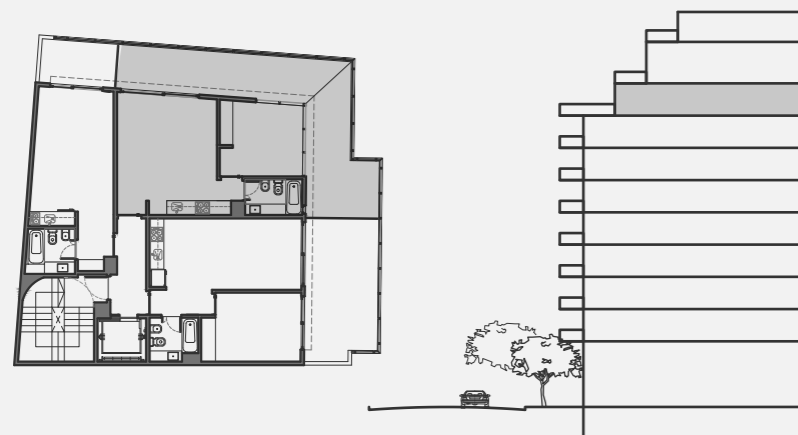
FAGLIANO | ROTSTEIN
 A R Q U I T E C T O S



Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.



PLANTA PISO 9° - UF 903



SUPERFICIES PROPIAS

CUBIERTA 42.40 m²
 DESCUBIERTA 34.10 m²
 TOTAL 76.50 m²

www.cordoba6102.com.ar

DESARROLLO

erregroup

PROYECTO Y DIRECCION

FAGLIANO | ROTSTEIN
 A R Q U I T E C T O S



Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.



Tu espacio.
Tu mundo.

Las imágenes y los planos pueden no concordar en su totalidad con la realidad de la construcción y están sujetos a modificaciones. El equipamiento y el mobiliario que se exhibe es meramente ilustrativo y al solo efecto de esta presentación. En la planta no están ubicados los elementos estructurales. Las superficies incluyen un 4% correspondiente a amenities y espacios comunes. Dichas superficies incluyen muros y ductos. Las superficies finales surgirán de los planos de propiedad horizontal.

CONCEPT
CORDOBA6102
TU ESPACIO
TU MUNDO



DESARROLLO
erregroup

PROYECTO Y DIRECCION
FAGLIANO | ROTSTEIN
A R Q U I T E C T O S

www.cordoba6102.com.ar
desarrollos@erregroup.com.ar
+54 11 4788-8493 / 4788-8494

© 2014 CORDOBA6102 S.R.L. Todos los derechos reservados.